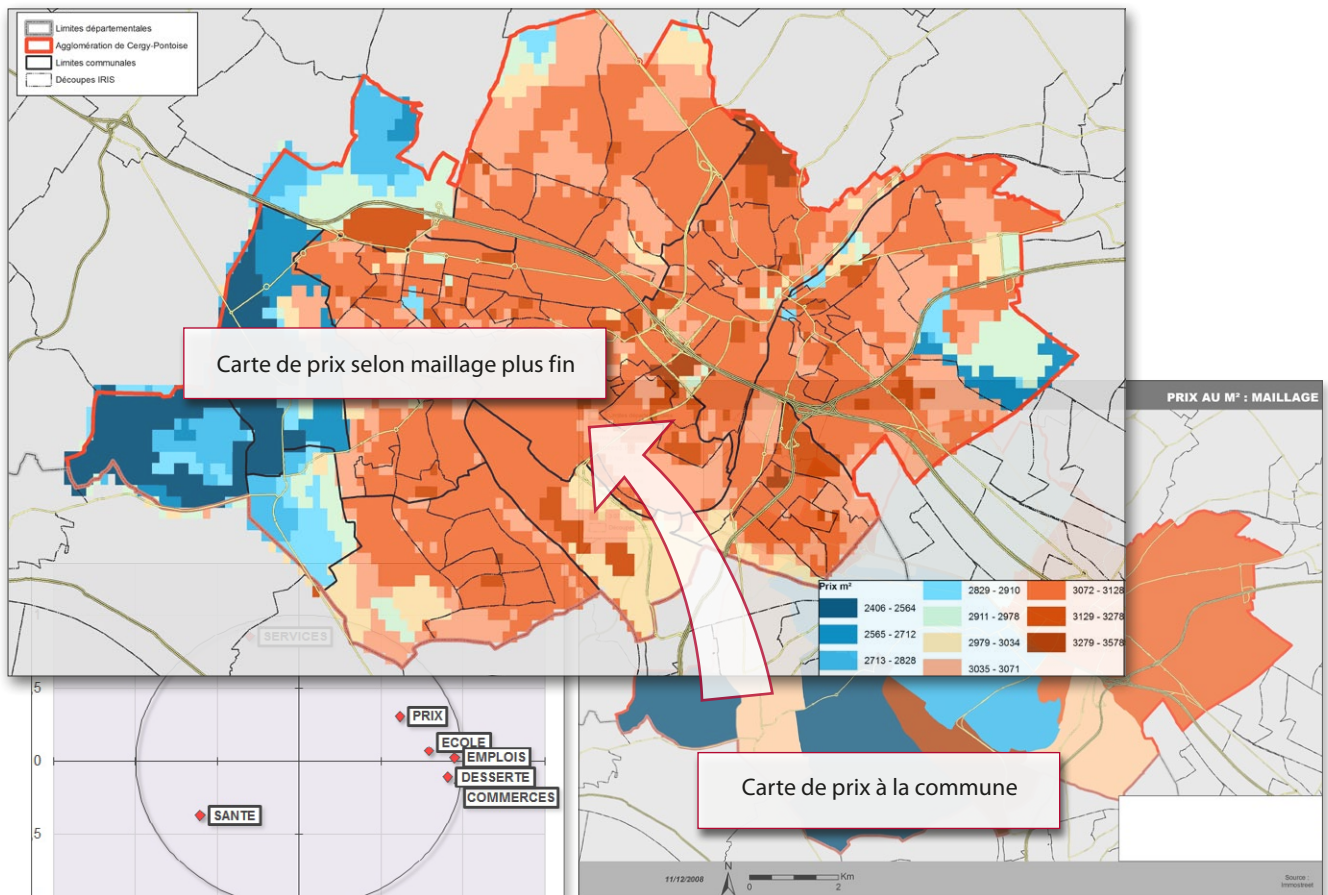


RÉFÉRENTIEL FONCIER



Faites du Géomarketing !

- ▶ Repérez les secteurs clés du territoire.
 - ▶ Vendez ou achetez du foncier à un prix argumenté.
 - ▶ Connaissez les facteurs urbains de la valorisation foncière.
- Détermination sur une commune des facteurs déterminants pour le prix du foncier (par type et taille du logement).
 - Maillage territorial.
 - Détermination du prix du foncier à une échelle territoriale plus fine que la commune en fonction de l'accessibilité, de l'environnement, etc.



DES ÉTUDES RÉFÉRENCES

- Ville de Cergy-Pontoise
- Groupe Hainaut Immobilier
- Procvivis
- Maisons & Cités

LIVRABLES

- ▶ Table excel prix commune, prix maille
- ▶ Classification Hiérarchique Ascendante / facteurs pris en considération
- ▶ Cartographie des prix

5 850 € HT*

* Prix au 30-03-2011

Contact GéoStratège™ : **Dominique LANCRENON** • tél. 06 75 21 37 12 • secrétariat 01 40 44 76 10 • lancrenon@t-s-c.fr